

Outline

- 1 Yêu cầu về nội dung
- 2 Hướng dẫn bảo vệ
- 3 Gợi ý các câu hỏi vấn đáp
- 4 Nhận xét chung về các đề tài

Yêu cầu về Đồ Án Quản Lý Thi Công (1)

Kiến Thức

- 1 Không gian: Mặt bằng công trường/Giao thông/...
- 2 Ngân sách: Khối lượng công việc (không yêu cầu lập bảng dự toán về chi phí xây dựng)
- 3 Thời gian: Tiến độ thi công
- 4 Kỹ thuật thi công:
 - Loại vật liệu xây dựng: Bê tông R7/R14/R21/R28, ...
 - Thi công cổ điển theo từng hạng mục: sàn và cầu thang thi công không đồng thời/ sàn dưới đạt 100% cường độ mới được thi công tầng trên/ ...
 - Thi công phương pháp hiện đại: sàn và cầu thang thi công đồng thời/ thi công sàn tầng trệt và mái cùng lúc/ thi công bê tông sàn có mạch ngừng/ ...
- 5 Pháp lý/An toàn: dàn giáo bao che/ đào đất/ ...

Yêu cầu về Đồ Án Quản Lý Thi Công (2)

Nội dung thực hiện

1 Thuyết minh:

- Mô tả công trình: vật liệu sử dụng/ngày khởi công/...
- Khối lượng công việc
- Phân phối công nhân
- Biện pháp kỹ thuật áp dụng: giải thích bê tông sàn và cầu thang thi công cùng lúc hay không đồng thời; thi công bê tông sàn trệt trước hoặc thi công bê tông sàn trệt sau cùng như các nhà ở riêng lẻ hay làm;
- Văn phòng Ban Chỉ Huy dưới dạng container/xây kiên cố
- Cách bố trí Nhân viên văn phòng
- Cách bố trí công trường: cách tính WC/ cách tính lán trại/ cách tính khu vực gia công cốt thép (hiện nay có thể gia công tại nhà máy chở đến công trường: Ví dụ AQUA City, ...)

2 Bản vẽ: 2 bản vẽ A1, dán trên bảng khi bảo vệ

- Bản vẽ tiến độ các kết cấu chịu lực chính theo mẫu: Đào đất/Móng/Cột/Dầm-Đà-Xà/Sàn
- Bản vẽ bố trí **mặt bằng công trường**: văn phòng/lán trại/kho/WC/trạm y tế/bảo vệ/...

Hướng dẫn bảo vệ

Lựa chọn câu hỏi

- Sinh viên sẽ được bốc thăm lựa nội dung câu hỏi
- Sinh viên sẽ trả lời 1 câu hỏi lý thuyết liên quan đến đề tài của mình. Sinh viên vui lòng tham khảo Bộ câu hỏi lý thuyết ở slide tiếp theo.
- Thành viên của Hội đồng sẽ hỏi 1 câu hỏi đến nội dung Sinh Viên đã làm.

Thời gian chuẩn bị bảo vệ

- Sinh viên vào phòng thi và bốc thăm lựa câu hỏi. Sinh viên có 5 phút chuẩn bị bao gồm: Dán bản vẽ/Chuẩn bị câu trả lời
- Sinh viên sẽ có 5 phút chuẩn bị và 5 phút trả lời.

Gợi ý các câu hỏi vấn đáp (1)-Không gian

An toàn-Môi trường

- ① Nhà vệ sinh tại công trường có bắt buộc? Nếu là bắt buộc thì dựa vào căn cứ nào?
- ② Quy trình đào đất do ai đệ trình? Ai là người lập biện pháp đào đất? Trình bày giao thông trong quá trình đào đất?
- ③ Vệ sinh các thiết bị cơ giới ra vào công trường có bắt buộc? Giải thích?
- ④ Trình bày tác dụng của hệ dàn giáo bao che? Trình bày cách bố trí hệ dàn gi bao che của ĐỒ ÁN.

Không gian

- ① Lán trại có bắt buộc tại công trường? Giải thích theo cách trình bày của ĐỒ ÁN.
- ② Trình bày cách bố trí văn phòng ban chỉ huy công trường
- ③ Trình bày cách bố trí kho vật tư tại công trường
- ④ Cầu tháp có cần thiết tại công trường? Giải thích tại sao?
- ⑤ Cho biết cách tính khu vực gia công cốt thép (nếu có)?
- ⑥ Cho biết biện pháp thi công đào đất?

Gợi ý các câu hỏi vấn đáp (2)-Tiến độ

- ① Trình bày tiến độ thi công bê tông sàn Trệt/Lầu 1/Lầu 2/Tầng Mái?? Ngày bắt đầu, ngày kết thúc, nhân công, cách tính?
- ② Trình bày tiến độ thi công lắp dựng cốt thép Trệt/Lầu 1/Lầu 2/Tầng Mái?? Ngày bắt đầu, ngày kết thúc, nhân công, cách tính?
- ③ Trình bày tiến độ thi công công tác dầm-sàn Lầu 1/Lầu 2/Tầng Mái? Ngày bắt đầu, ngày kết thúc, nhân công, cách tính?
- ④ Trình bày tiến độ thi công lắp/tháo cốp pha dầm-sàn Lầu 1/Lầu 2/Tầng Mái? Ngày bắt đầu, ngày kết thúc, nhân công, cách tính?
- ⑤ Trình bày tiến độ thi công lắp dựng cốt thép cột Lầu 1/Lầu 2? Ngày bắt đầu, ngày kết thúc, nhân công, cách tính?
- ⑥ Trình bày tiến độ thi công lắp/tháo cốp pha cột Lầu 1/Lầu 2? Ngày bắt đầu, ngày kết thúc, nhân công, cách tính?
- ⑦ Trình bày tiến độ thi công công tác cột Trệt/Lầu 1/Lầu 2?? Ngày bắt đầu, ngày kết thúc, nhân công, cách tính?
- ⑧ Trình bày tiến độ thi công bê tông cột Trệt/Lầu 1/Lầu 2? Ngày bắt đầu, ngày kết thúc, nhân công, cách tính?

Nhận xét chung về các đề tài để đánh giá

Làm đề án theo nhóm

- 1 Mỗi đề tài có 4 bạn làm → nên khối lượng là giống nhau, chỉ khác về khối lượng đào đất/đắp đất do chọn cao độ đất nền tự nhiên khác nhau
- 2 Có thể bố trí công trường giống nhau nếu chung đề tài. Nhưng không giải thích được thì rớt (**do chép mà không hiểu, nếu làm chung 1 nhóm thì phải tìm lời giải từ bạn từ các mối quan hệ và từ bài giảng**). Các giảng viên sẽ biết và khai thác về điểm giống nhau.
- 3 Thuyết minh có thể giống nhau về nội dung khối lượng nhưng có những điểm khác nhau đặc trưng. Các giảng viên sẽ biết và khai thác về điểm khác nhau.

Điểm khác nhau của từng đề án

- 1 Khác nhau về Độ đông kết bê tông (R7/R14/R21/R28) → tiến độ khác
- 2 Khác nhau về số lượng công nhân/ngày tại công trường nhưng tổng số nhân công sẽ giống.
- 3 Khác nhau về bố trí không gian sử dụng liên quan đến công nhân